

OBJAVA NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO V NAJEM

Na podlagi 65. člena Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti objavljamo namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo v najem poslovnega prostora, in sicer:

- **Predmet najema:** Poslovni prostor za izvajanje frizerskih storitev
- **Lokacija:** KDS – PE CENTER STAREJŠIH KO-RA, Javornik 11, 2390 Ravne na Koroškem v pritličju
- **Velikost prostora:** 11 m²
- **Merila za izbiro najemnika:** Izbran bo ponudnik, ki bo podal ekonomsko najugodnejšo ponudbo

Vse zainteresirane stranke vabimo, da nam do predpisanega roka predložijo svoje ponudbe na priloženem obrazcu, ki naj vsebujejo:

- Osnovne podatke o ponudniku
- Višino ponujene najemnine in pavšalnih obratovalnih stroškov
- Kratek opis dejavnosti, ki jo nameravate opravljati v prostoru, vključno s predvidenim obratovalnim časom

Rok za oddajo ponudb: 25.3.2025 do 12.00 ure

Sklenitev pogodbe

Neposredna pogodba bo sklenjena za določen čas 2 leti z možnostjo podaljšanja. V primeru, da bo za najem prostora zainteresiranih več oseb, se bo izvedel postopek pogajanj med zainteresiranimi najemniki.

Informacije in ogled

Za dodatne informacije in dogovor za ogled poslovnega prostora nas kontaktirajte na:

 02 87 23 304

 masa.kacil@kor-dom.si

Odpiranje ponudb bo potekalo 25.3.2025 ob 13.00 uri na lokaciji KDS – PE CENTER STAREJŠIH KO-RA. Po poteku roka za oddajo ponudb bomo izbrali najugodnejšo in najprimernejšo ponudbo ter ponudnike obvestili o odločitvi.

Vabljeni k oddaji ponudb!

Datum objave: 21.03.2025

Koroški dom starostnikov

direktorica Katja Pavlinič Šoba



PONUDBA ZA NAJEM POSLOVNEGA PROSTORA ZA IZVAJANJE FRIZERSKIH STORITEV

- Osnovni podatki o ponudniku

Naziv poslovnega subjekta	
Naslov poslovnega subjekta	
Davčna številka	
Zakoniti zastopnik	
Telefon	
Elektronska pošta	

- Višina najemnine in pavšalnih obratovalnih stroškov brez DDV

Mesečna najemnina (min. 50 €)	
Pavšalni obratovalni stroški (min. 150 €)	
Skupaj brez DDV	

- Kratek opis dejavnosti, ki jo nameravate opravljati v prostoru.

Datum ponudbe:

Ponudnik:

